پاکت ((الف))

بسم الله الرحمن الرحیم

تاریخ : ...../ ...../ ۱۴۰۵

فرم« الف »

« مزایده فروش اقلام شرکت سهامی قند چناران »

۱- متقاضی شرکت در مزایده بایستی کلیهٔ مراتب فرم « الف » را مورد بررسی کامل و جامع قرار داده و پس از قبول کلیهٔ شرایط با امضاء خود در ذیل فرم،آن را بهمراه فرم های مربوطه به شرکت قند چناران عودت نمایند. امضاء این برگ توسط نماینده یا نمایندگان متقاضی باطل است و در صورت مغایرت امضاها از انجام معامله با متقاضی معذور است. مگر اینکه نماینده صرفاً دارای وکالتنامهٔ رسمی از سوی متقاضی باشد.

شرایط عمومی

۱- شرکت کنندگان در مزایده بایستی پیشنهادها و مستندات خود را در مهلت مقرر و به تفکیک در ۲ بسته به شرکت ارائه و رسید دریافت نماید:

بسته الف: تضامین شامل یکی از موارد ذیل:

- وجه نقد واریز شده به حساب بانکی اعلام شده شرکت
- ضمانتنامه بانکی ویا ضمانتنامه موسسات اعتباری مورد تایید بانک مرکزی

مزایده گر موظف است به منظور شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ پیشنهادی خود را به حساب IR۱۷۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۲۱۰۹۱۴۰۲۱۰۰۹ بانک صادرات بنام شرکت قند چناران واریز ویا یکفقره ضمانت نامه بانکی تهیه وارائه نماید.متن ضمانت نامه بانکی بایستی مشابه فرمت پیوست باشد.

بسته ب: اسناد وفرم های مزایده و پیشنهاد قیمت و شرایط مالی پیشنهاد دهنده در چهارچوب اسناد مزایده

۲- بسته های الف،ب به صورت فیزیکی در قالب پاکت های مهر و موم شده به شرکت تحویل داده و یا پست شود.

۳- تمام اسناد در بسته های ب و تمام صفحات نمونه قرارداد باید توسط صاحبان امضای مجاز مزایده گر امضاء شده باشد.

۴- هیچ یک از مزایده گران نمی توانند بیش از یک پیشنهاد ارائه نمایند و ارائه ،جایگزینی و یا پس گرفتن پیشنهاد باید در مهلت ومکان مقرر در اسناد مزایده و قبل از بازگشایی بسته ها انجام شود.پس از موعد مقرر در فراخوان هیچ پیشنهادی اعم از کتبی یا شفاهی قابل پذیرش نیست.

۵-هیچگونه تخفیف یا تغییر قیمتی از سوی پیشنهاد دهندگان پذیرفته نخواهد شد وتنها ملاک تعیین برنده ،قیمتی است که هر شرکت کننده در بسته قیمت تحویل دده است.

۶-سازمان اختیار دارد مقدار محصول مورد معامله را تا ۲۵٪ با همان قیمت معامله افزایش یا کاهش دهد.

۷-قبل از انعقاد قرارداد یا تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مزایده،تضامین نفرات دوم وسوم بازگردانده نخواهد شد.

۸-پس از خاتمه مزایده یا به دلایل زیر تضامین اخذ شده قابل استرداد است:

- پس از ابطال مزایده
- سپرده یا تضمین مزایده گرانی که پیشنهاد آن ها در مراحل ارزیابی وتعیین برنده رد شده است.
- سپرده نفرات دوم وسوم مزایده پس از توافق یا انعقاد قرارداد با برنده اول

۹-پرداخت وجوه مربوط به قرارداد مانند بیمه،مالیات وعوارض برعهده برنده است.

۱۰-پرداخت هزینه های جانبی،مواردی مانند پرداخت هزینه های مزایده،هزینه های درج آگهی و هزینه ثبت قرارداد در دفاتر رسمی برعهده برنده است.

۱۱- در صورتیکه برندهٔ مزایده ظرف مدت ۵ روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپردهٔ وی به نفع شرکت ضبط و در صورت صلاحدید کمیسیون معاملات با نفرات دوم و سوم قرارداد انجام میشود و سپرده برنده دوم و سوم مزایده نیز در صورتی که از معامله امتناع ورزند ضبط خواهد شد.

بسم الله الرحمن الرحیم

فرم« الف »

« مزایده فروش اقلام مورخ شرکت سهامی قند چناران »

۱۲- در صورتی با نفر دوم قرارداد منعقد میشود که اختلاف پیشنهاد مالی بین نفر اول و دوم کمتر از مبلغ تضمین شرکت در مزایده باشد.

۱۳-شرکت می تواند اقلام وتجهیزات مورد معامله را با مزایده گران متعدد معامله کند.

۱۴- اگر تمامی موارد مزایده توسط پیشنهاد دهنده مناسب ترین قیمت قابل تامین نباشد ویا معامله با اشخاص متعدد مقرون به صرفه باشد. شرکت می تواند معامله را با چند شخص به ترتیب اولویت با حائزین مناسب ترین قیمت انجام دهد.

۱۵-برنده مزایده حق واگذاری تمام ویا بخشی از موضوع معامله را بدون موافقت کتبی سازمان به شخص دیگری ندارد.

۱۶-دلایل و شرایط ابطال پیشنهاد ها:

- تعارض منافع ،برابر بخشنامه ابلاغی آستان قدس رضوی در این خصوص
- ناقص بودن اسناد(به تشخیص کمیسیون معاملات)
- پیشنهادهایی که مخدوش،مبهم یا مشروط ارائه شده باشد.
- پیشنهادهایی که به نحوی از انحاءمغایر با مشخصات وسایر شرایط اسناد مزایده باشند.عدم رعایت ومفاد شرایط شرکت در ضمانت نامه.
- پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم خصوصاً فاقد تضمین شرکت در مزایده باشند و یا ارائه سپرده متغایر با سپرده و تضمین مندرج در بند ۳ فرم شرایط شرکت در مزایده
- تحویل مدارک پس از موعد مقرر تعیین شده

۱۷-مراحل تجدید مزایده عبارتند از:

- پیشنهاد برتر با قیمت برآوردی پایه(درصورتی که قیمت پایه وجود داشته باشد)بیش از ۱۵٪ انحراف داشته باشد.
- درصلاحیت فنی شخصی که مناسب ترین قیمت را ارائه نموده است،تردید باشد.
- پیشنهاد های واجد شرایط بررسی،کمتر از سه مورد باشد.
- امتناع برندگان اول ،دوم و سوم مزایده از انعقاد قرارداد
- پایان مدت اعتبار پیشنهادها
- بالا بودن قیمت به ها نحوی که توجیه اقتصادی مورد مزایده منتفی گردد
- به نصاب نرسیدن پیشنهادات برابر تشخیص کمیسیون معاملات

۱۸- موارد لغو مزایده عبارتند از:

- نیاز به انجام این مزایده مرتفع شده باشد
- تغییرات زیادی از اسناد مزایده لازم باشد و موجب تغییر در ماهیت مزایده گردد
- پیشامدهای غیر متعارف نظیر جنگ – زلزله – سیل و مانند آنها
- تشخیص کمیسیون معاملات مبنی بر تبانی بین مزایده گران

فرم« الف »

« مزایده فروش اقلام شرکت سهامی قند چناران »

۱۹- در صورت تجدید یا لغو مزایده موضوع به آگاهی همه مزایده گران رسانده خواهد شد.

۲۰- متقاضی موظف است قبل از امضاء و ارائه فرمهای مربوطه به شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت نسبت به کسب اطلاعات لازم و کامل از مورد مزایده اقدام نماید چون بعد از جلسه مزایده و در صورت برنده شدن هیچگونه عذری پذیرفته نخواهد شد.

۲۱- متقاضیان فیش واریزی سپرده یا ضمانت نامه بانکی و فرم عودت سپرده، را طی پاکت الف ، تصویر آگهی آخرین تغییرات،اسناد مزایده مربوطه را بهمراه فرم های (الف) در پاکت در بسته (الف) و فرم پیشنهاد قیمت (ب) وسایر شرایط مالی را در پاکت جداگانه ای (ب) تسلیم نمایند. تمامی اسناد و صفحات مزایده باید ممهور به مهر و امضای مجاز مزایده گر باشد.

۲۲- تمامی نرخهایی که در لیست قیمتها (فرم ب) درج می شود بایستی ناخالص باشد . بدیهی است کلیّهٔ کسورات قانونی از جمله بیمه و مالیات و مالیات بر ارزش افزوده ناشی از نرخهای پیشنهادی در صورت برنده شدن و انعقاد قرارداد بر عهدهٔ برنده یا برندگان مزایده است .

۲۳- حضور متقاضیان در جلسه مزایده در صورت صلاحدید کمیسیون معاملات شرکت بلامانع است . پیشنهادات مبهم ، ناقص بدون فیش سپرده ، در صورت عدم ارائه مدارک ردیف دوم و نیز پیشنهاداتی که بعد از اتمام مهلت مقرر واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲۴-برنده مزایده ملزم به انجام تمامی تعهداتی است که حین ارائه پیشنهاد مهر،امضاء و تایید می نماید.

۲۵- شرکت قند چناران در رد یا قبول یک یا کلیهٔ پیشنهادات مختار است.

۲۶- تعهد تعارض منافع:طرف معامله اقرار دارد به اینکه هیچ سمتی در سازمان نداشته واز هیچ گونه موقعیت تعارض منافعی برای پیروزی در مزایده استفاده نمی کند ومتعهد می شود که در صورت عدم رعایت این تعهد علاوه بر قرارگیری در فهرست سیاه معاملات،متحمل پرداخت جریمه به میزان۱۰٪ قیمت پایه شده وحق فسخ یا ادامه اجرای قرارداد برای سازمان(بدون پرداخت خسارت)محفوظ خواهد بود.

۲۷- جلسه مزایده در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۱۴۰۵/۰۹/ ۰۷ در محل کارخانه قند چناران واقع در شهرستان چناران برگزار خواهد شد.

۲۸- درج قیمت در فرم «ج» بایستی فاقد هرگونه خط خوردگی باشد.

۲۹- شرایط رد پیشنهادات ،اعاده تضمین: پیشنهادهایی که به یکی از حالات زیر واصل گردند ، توسط کمیسیون معاملات مورد قبول قرار نگرفته و به مزایده گران ذیربط اعاده می شوند:

۲۹-۱-پیشنهادهایی که مخدوش، مبهم یا مشروط ارائه شده باشد.

۲۹-۲-پیشنهادهایی که به نحوی از انحاء مغایر با مشخصات و سایر شرایط اسناد مزایده باشند.عدم انطباق تضمین شرکت در مزایده با مفاد مقرر در فراخوان واسناد مزایده.

۲۹-۳-پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم خصوصاً فاقد تضمین شرکت در مزایده باشند.

۲۹-۴-پیشنهادهایی که به صورت ناقص ارائه شده باشند . (به تشخیص کمیسیون معاملات)